

Informations Client		6 / 6 (100%)
Statut du client		Propriétaire
La maison dispose t elle d une véranda ? Si OUI hauteur x longueur x largeur + chauffée ou non en commentaires + photos 📷📷		Oui
<p>Véranda non chauffé</p> <p>Hauteur 2,3m Longueur : 4,9m Largeur 2m</p> <p>Superficie de la véranda 9,8m2</p>		
		
Photo 1	Photo 2	Photo 3
Croquis obligatoire par niveau		
		
Photo 4	Photo 5	
Nombre de personnes constituant le foyer		<input checked="" type="checkbox"/>
Nombre d'adultes		2
Nombre d'enfants		0
Le Client a t'il des plans de la maison ?		Non
Surface Habitable en m2		217,9m2
Nombre de niveau chauffés		2
Nombre de m2 habitable Etage 1		115,9m2
Nombre de m2 habitable Etage 2		102m2
Forme du logement		Allongé
Orientation De la façade principale + PHOTO DE LA FACADE OBLIGATOIRE 🌅🌅		Ouest



Photo 6



Photo 7

**PHOTOS DE LA MEILLEURE FAÇADE EXPOSÉE (SUD-EST-OUEST) PHOTO DE TOITURE
UNIQUEMENT POUR POSE PHOTOVOLTAÏQUE** 🏠 📷

Est

Ouest



Photo 8



Photo 9

Année De Construction

Avant 1948

Le client à t'il des panneaux sur le toit ?

Oui



Photo 10

autoconsommation ou revente

Revente

Existe-t-il déjà une pompe à chaleur air/air ou air/ eau dans le logement

Non

Equipements

7 / 7 (100%)

Type De Chauffage

Chaudière Fioul

⚠️/\ PLAQUE SIGNALÉTIQUE + TUYAU 5 PHOTOS MINIMUM



Chaudière HT



Photo 11



Photo 12

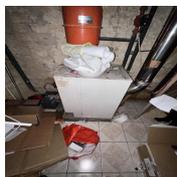


Photo 13



Photo 14



Photo 15



Photo 16



Photo 17



Photo 18



Photo 19



Photo 20

Photo de l'emplacement de la chaudière (pièce entière)



Photo 21

Année du générateur

Entre 1989 et 2000

Position Du générateur

Volume non chauffé

Mesure de la pièce du générateur HAUTEUR

2,3m

Mesure de la pièce du générateur LONGUEUR

3,6m

Mesure de la pièce du générateur LARGEUR

2,2m

Passage de Porte (m)

H 1,9m X L 0,66m

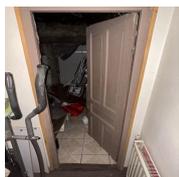


Photo 22

Emplacement De La chaudiere

Buanderie

DISJONCTEUR ET COMPTEUR ELECTRIQUE !! PHOTO NET ET PROCHE. SOUSCRIPTION KW EN COMMENTAIRE ⚠️⚠️

Monophasé

6 KVA



Photo 23

Type d'ECS (PHOTOS OBLIGATOIRE)  

Lié à la chaudière

Capacité du ballon (L)

200 L



Photo 24

Y'a t'il un chauffage au Bois dans la maison (Cheminé/poêle etc..) (PHOTO OBLIGATOIRE SI OUI)

Non

Plancher bas

5 / 6 (83.33%)

INFO SOUS SOL

cave voutée

Mesure Hauteur Sous Plafond

1,6m

Mesure Longueur

6m

Mesure Largeur

2,8m

5 PHOTO MINIMUM



Photo 25



Photo 26



Photo 27



Photo 28

Y'a t'il un garage? Si oui m2 total du garage + HAUTEUR X LONGUEUR X LARGEUR (OBLIGATOIRE) 🌟🌟🌟🌟🌟

Oui

Hauteur 2,5m
Longueur 6,9m
Largeur 3,7m

Superficie 25,5m2



Photo 29



Photo 30

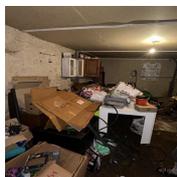


Photo 31



Photo 32



Photo 33



Photo 34

Y'A T'IL UNE PIÈCE CHAUFFE AU DESSUS DU GARAGE ?

Oui



Photo 35

Le Garage est il isolé ? PHOTO GARAGE OBLIGATOIRE

Oui



Photo 36



Photo 37

Isolation 1euro ?

Non

Epaisseur de.l'isolant (mm)

20mm

/!\ Mesure en m2 plafond du garage a isoler /\!

25,5m2

M2 ET INFO MAISON

8 / 8 (100%)

Nombre de chambre dans la maison (PHOTOS OBLIGATOIRES) 📷📷📷

4



Photo 38



Photo 39

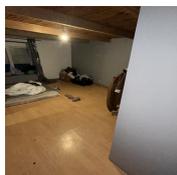


Photo 40

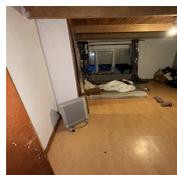


Photo 41

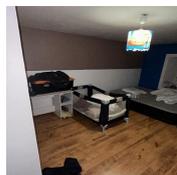


Photo 42



Photo 43



Photo 44



Photo 45

DESCRIPTIF SUR LE NOMBRE DE M2 PAR CHAMBRE (Exemple: Chambre 1 : 17m2 , Chambre 2 : 17 m2)

RDC +1 (4 chambres)

Chambre 1 : 21,7m2

Chambre 2 : 19,4m2

Chambre 3 : 14,8m2

Chambre 4 : 14,8m2

Nombre de CUISINE dans la maison hauteur X longueur X largeur de la cuisine EN COMMENTAIRE 📷📷📷

1

Hauteur 2,4m

Longueur 4,6m

Largeur 3,7m

Superficie : 17m2



Photo 46



Photo 47

Nombre de salon

1

DESCRIPTIF SUR LE NOMBRE DE M2 PAR SALON (Exemple: Salon 1 : 32m2 , Salon 2 : 32m2)

RDC 1 salon : 32,2m2

MESURE HAUTEUR X LONGUEUR X LARGEUR DU SALON

Hauteur 2,4m X Longueur 8,4m X Largeur 3,8m

PHOTO DU SALON OBLIGATOIRE PHOTO 📷📷📷



Photo 48

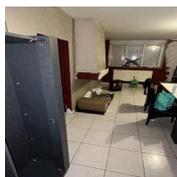


Photo 49

Nombre de Salle de bain (PHOTOS OBLIGATOIRES) 📷📷📷

1



Photo 50



Photo 51

Surfaces en m2 de chaque salle de bain (exemple : rdc salle de bain numéro 1 = 5 m2 /1 étage salle de bain numéro 2 = 4 m2)

RDC 1 salle de bain : 6,1m2

Y'a t'il un sèche serviette ? (PHOTOS OBLIGATOIRES) 📷📷

Non

PHOTO VANNE RADIATEUR (PHOTO) 📷📷📷

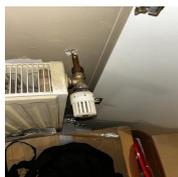


Photo 52



Photo 53



Photo 54



Photo 55



Photo 56

Nombre de Radiateur FONTE (GROSSE LAME) photo obligatoires 📷📷📷

0

Nombre de Radiateur Aluminium/Acier (LAME FINE) photo obligatoires 📷📷📷

7



Photo 57



Photo 58



Photo 59



Photo 60



Photo 61



Photo 62



Photo 63

Nombre de Radiateur Electrique/Convecteur ou split air/ air (Précis). Photos obligatoires 📷📷📷

2



Photo 64



Photo 65

Y'a t'il un plancher chauffant dans la maison ?

Non

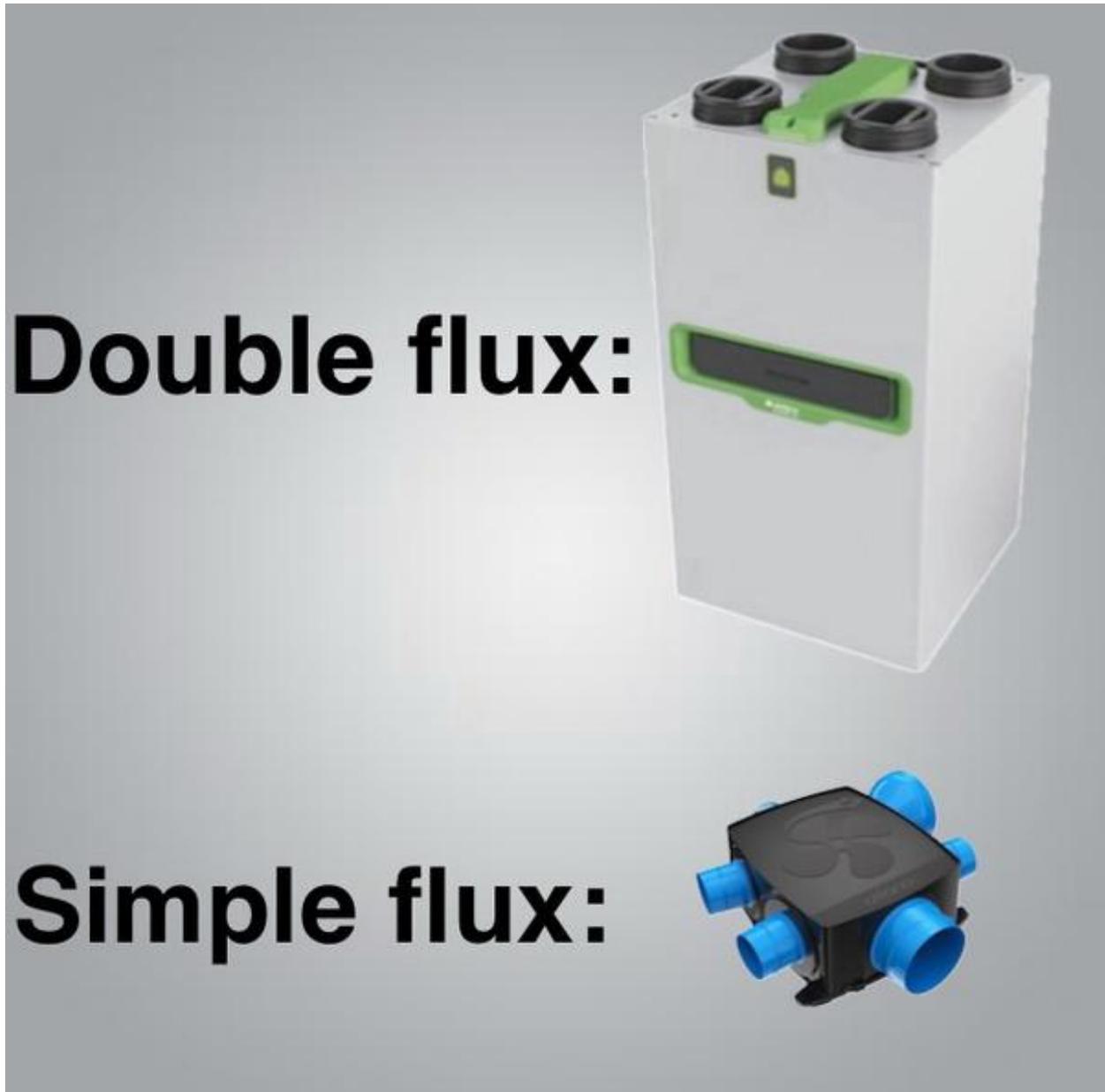
Toiture

2 / 2 (100%)

Ventilation



Exemple VMC



Systeme de ventilation (Photo)

Ouverture des fenêtrés



Photo 66

L'étage sous comble est-t-il mansardé

Non

Hauteur X Longueur X largeur de l'étage

Hauteur 2,3m X Longueur 13,1m2
X Largeur 7,8m

Combien y'a t'il de comble ?

1

Type de comble 1

Aménagée/Aménageable

Les combles sont il accessible ?

Oui



Photo 67

Photo de l'accès des combles



Photo 68

Surface au sol en m2

21,8m2

Hauteur des combles

4,6m

Surface du rampant seul longueur X largeur

Longueur 7,6m X Largeur 3,6m

Surface des rampants en m2

27,4m2 X 2 cotées

Isolation dans les combles

Non



Photo 69



Photo 70



Photo 71



Photo 72



Photo 73



Photo 74



Photo 75



Photo 76

Y'a-t-il des velux dans les combles?

Non

Commentaire sur les combles ? + 5 Photos Minimum du comble déjà aménagé

Combles aménageable prévoir isolation.

Façades

47 / 82 (57.32%)

Épaisseur des Murs de la maison (mm)

0,358mm



Photo 77

État général des ouvertures



Les joints sont en

Bon état



Photo 78



Photo 79

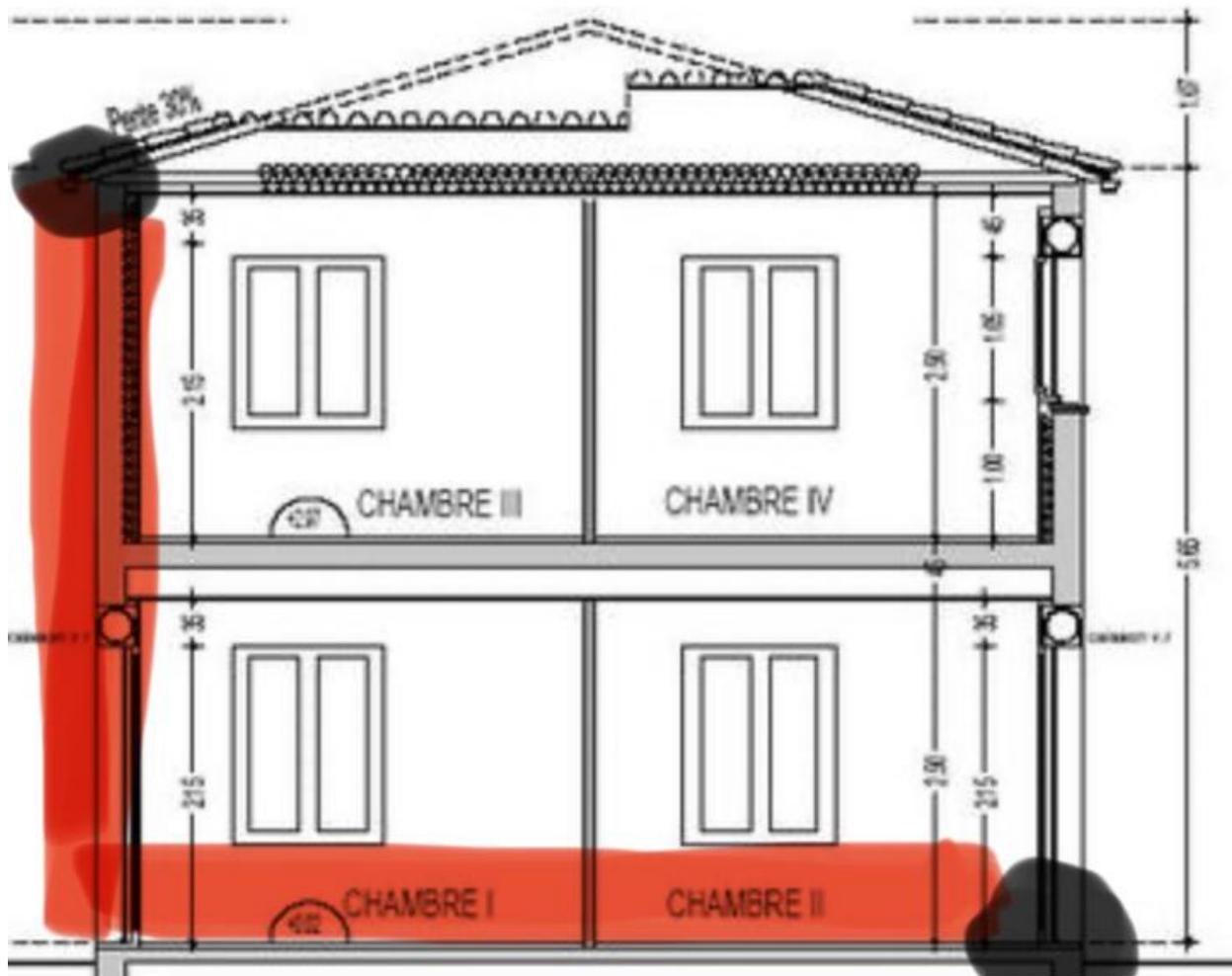
Photo pour futur pose de groupes extérieurs 🌞🌞🌞



Photo 80



Photo 81



**NORD (Photo de loin et de qualité) 🏠 HAUTEUR / LONGUEUR
EN COMMENTAIRE**



Longueur : 14,3m
Hauteur 7,6m



Photo 82

Mur nord Mitoyen ?

Non

**Nombre de m2 de la façade nord à isoler ? (PRECIS SURFACE
PLEINE , OUVRANTS À DÉDUIRE PAR L INGÉNIEUR)**

108,7m2

Composition

pierres

Mur Nord Type d'isolation

Non isolé

Ouvertures (PHOTO)





Photo 83

Nombre de fenêtres type 1 + mesure	1 fenêtre H 0,88m X l 0,49m
Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Pas de volets
Nombre de fenêtres type 2 + mesure	-
Composition	
Nombre de fenêtres type 3 + mesure	-
Composition	
Nombre de Porte fenêtre type 1 + mesure	-
Composition	
Nombre de Porte + mesure	-
Composition	
SUD (Photo de loin et de qualité) 🏠 HAUTEUR / LONGUEUR EN COMMENTAIRES	<input checked="" type="checkbox"/>
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>Photo 84</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>Photo 85</p> </div> </div>	
Mur sud Mitoyen ?	Oui
mitoyen avec local chauffé ou non chauffé	Mitoyen avec maison chauffé
Composition	pierres
Mur Sud Type d'isolation	Non isolé
Ouvertures (PHOTO)	<input checked="" type="checkbox"/>

Nombre de fenêtres type 1 + mesure

-

Composition

Nombre de fenêtres type 2 + mesure

-

Composition

Nombre de fenêtres type 3 + mesure

-

Composition

Nombre de Porte fenêtre type 1 + mesure

-

Composition

Nombre de Porte + mesure

-

Composition

**OUEST (Photo de loin et de qualité) 🏠 HAUTEUR / LONGUEUR
EN COMMENTAIRES**



Longueur 8,9m
Hauteur 4,7m



Photo 86

Mur Ouest Mitoyen ?

Non

**Mesure en m2 de la façade Ouest à isoler ? (SURFACE PLEINE OUVRANTS À DÉDUIRE PAR L
INGÉNIEUR)**

41,8m2

Composition

pierres

Mur Ouest Type d'isolation

Non isolé

Ouvertures (PHOTO)



Photo 87



Photo 88

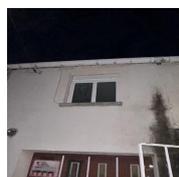


Photo 89



Photo 90



Photo 91

Nombre de fenêtres type 1 + mesure	1 fenêtre H 1,3m X L 1,5m
Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Battants pleins ou volet roulants
Nombre de fenêtres type 2 + mesure	2 fenêtres H 1,6m X L 1,8m
Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Battants pleins ou volet roulants
Nombre de fenêtres type 3 + mesure	-
Composition	
Nombre de Porte fenêtre type 1 + mesure	1 porte de garage H 2m X L 2,4m
Composition	Bois
Vitre	Simple vitrage +10 ans
type de volets	Pas de volets
Nombre de Porte + mesure	1 porte H 2,2m X L 0,95m
Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Pas de volets
EST (Photo de loin et de qualité)  HAUTEUR / LONGUEUR EN COMMENTAIRES	<input checked="" type="checkbox"/>
Longueur 8,9m Hauteur 4,7m	
	
Photo 92	
Mur EST Mitoyen ?	Non

Mesure en m2 de la façade EST à isoler ? (SURFACE PLEINE OUVRANTS À DÉDUIRE PAR L INGÉNIEUR) 41,8m2

Composition	pierres
Mur Est Type D'isolation	Non isolé

Ouvertures (PHOTO)



Photo 93



Photo 94

Nombre de fenêtres type 1 + mesure 2 fenêtres 1,5m X L 2,1m

Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Battants pleins ou volet roulants

Nombre de fenêtres type 2 + mesure 1 fenêtre H 1,3m X L 1,5m

Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Battants pleins ou volet roulants

Nombre de fenêtres type 3 + mesure 1 fenêtre H 1,7m X L 1,1m

Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans
type de volets	Pas de volets

Nombre de Porte fenêtre type 1 + mesure -

Composition

Nombre de Porte + mesure 1 porte H 1,5m X L 0,90m

Composition	PVC
Vitre	Double vitrage +10 ans

type de volets

Pas de volets

Croquis Général

Toutes photos des combles 📷



Photo 95



Photo 96



Photo 97



Photo 98



Photo 99



Photo 100



Photo 101

Toutes photos sous sol 📷



Photo 102



Photo 103



Photo 104



Photo 105

Photo façade NORD 📷



Photo 106

Photo façade SUD 📷



Photo 107

Photo façade EST 📷



Photo 108

Photo façade OUEST 📷



Photo 109

Signature du Bénéficiaire

Signature du Client Bénéficiaire qui fait Office d avis de passage 🌟🌟🌟

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J.B.', written on a light grey background.

06.12.2024 17:49 CET

Particularité à signaler

Le dossier générale nécessite t il une attention particulière sur :

gestes d isolation nécessaire sur ce dossier (humidité / perte thermique)

Media summary



Photo 1



Photo 2



Photo 3

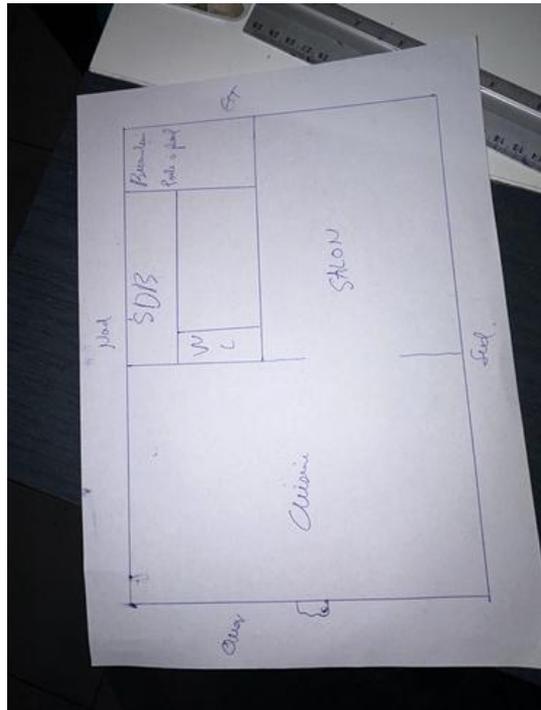


Photo 4

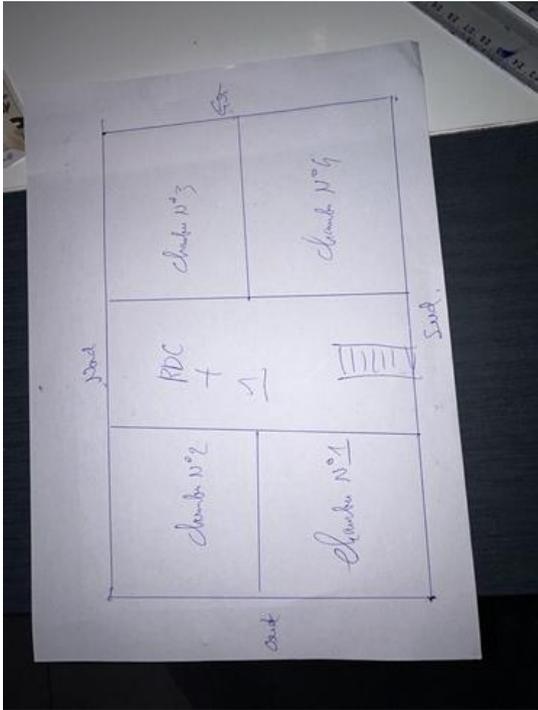


Photo 5



Photo 6



Photo 7



Photo 8



Photo 9



Photo 10



Photo 11



Photo 12



Photo 13



Photo 14



Photo 15



Photo 16



Photo 17

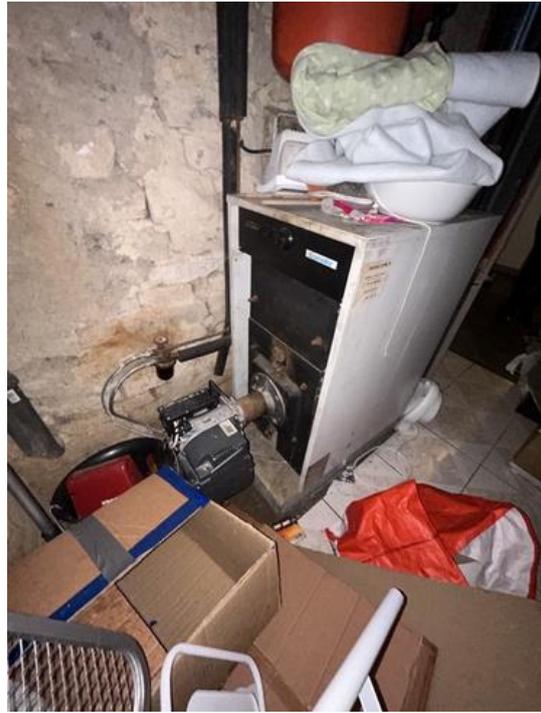


Photo 18



Photo 19



Photo 20



Photo 21



Photo 22

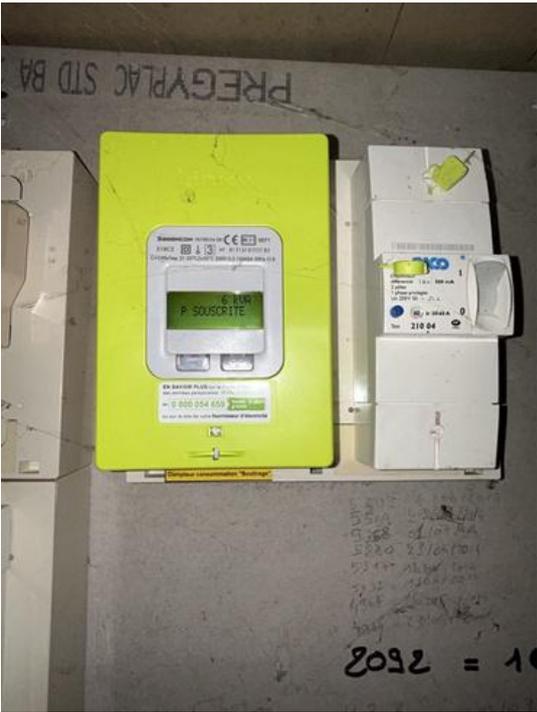


Photo 23



Photo 24



Photo 25



Photo 26



Photo 27



Photo 28



Photo 29



Photo 30



Photo 31



Photo 32



Photo 33



Photo 34



Photo 35



Photo 36



Photo 37



Photo 38



Photo 39



Photo 40



Photo 41



Photo 42



Photo 43

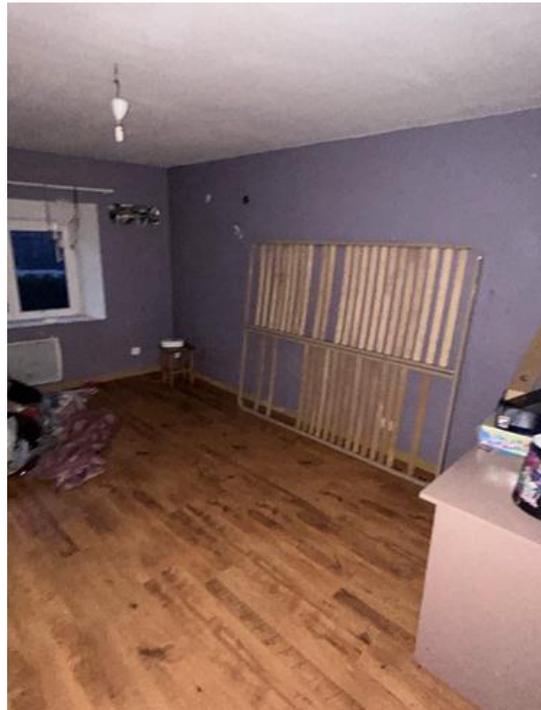


Photo 44



Photo 45



Photo 46



Photo 47

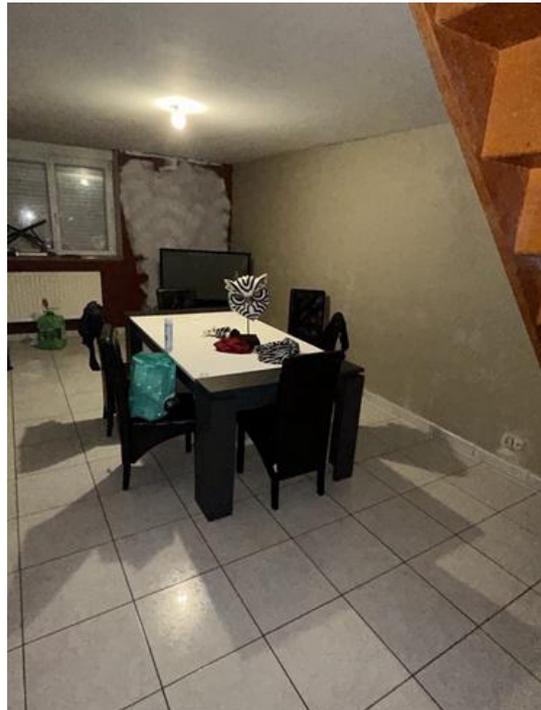


Photo 48



Photo 49



Photo 50



Photo 51



Photo 52



Photo 53



Photo 54



Photo 55

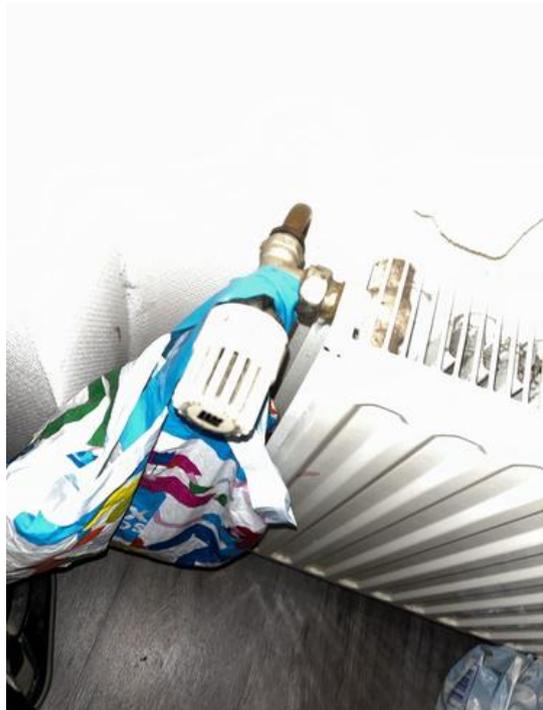


Photo 56



Photo 57



Photo 58



Photo 59



Photo 60



Photo 61



Photo 62



Photo 63



Photo 64



Photo 65



Photo 66



Photo 67



Photo 68



Photo 69



Photo 70



Photo 71



Photo 72



Photo 73



Photo 74



Photo 75



Photo 76



Photo 77



Photo 78



Photo 79



Photo 80



Photo 81



Photo 82



Photo 83



Photo 84



Photo 85



Photo 86



Photo 87



Photo 88



Photo 89



Photo 90



Photo 91



Photo 92



Photo 93



Photo 94



Photo 95



Photo 96



Photo 97

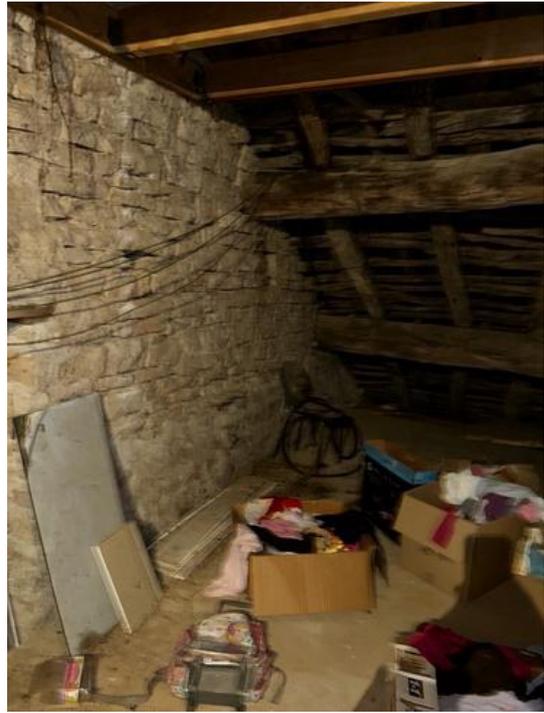


Photo 98



Photo 99



Photo 100



Photo 101



Photo 102



Photo 103



Photo 104



Photo 105



Photo 106



Photo 107



Photo 108



Photo 109